

**UCHWAŁA NR XXIV/124/2026
RADY MIEJSKIEJ W OPATOWCU**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na dalsze trzy lata gruntu położonego w miejscowości
Opatowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Opatowcu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatowiec na wydzierżawienie części działek nr 122 i nr 123 o łącznej powierzchni 0,2545 ha w miejscowości Opatowiec na dalsze trzy lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Przedmiotem dzierżawy jest grunt o powierzchni 250m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Nowak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. Art. 37 ust.4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z prawidłowym wykonywaniem umowy przez dotychczasowego dzierżawcę podjęcie uchwały jest celowe.