

**ZARZĄDZENIE NR 27 /2026  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec  
z dnia 23 marca 2026 roku**

w sprawie przyjęcia naboru wniosków do projektu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenia koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 poz. 1153), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przyjmuje i zatwierdza się Regulamin naboru wniosku do projektu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Urzędu Miasta i Gminy Opatowiec.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY OPATOWIEC**

*mgr inż. Sławomir Kowalczyk*

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2026  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec  
z dnia 23 marca 2026 r.

## REGULAMIN NABORU WNIOSKÓW

do projektu pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj.**” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR), interwencja I.10.10 - Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

### §1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady naboru, oceny i wyboru wniosków o udział mieszkańców Gminy Opatowiec w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj”.
2. Projekt planowany jest do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, interwencja I.10.10 - Infrastruktura na obszarach wiejskich – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
3. Realizacja projektu uzależniona jest od uzyskania przez Gminę Opatowiec pozytywnej decyzji o przyznaniu środków finansowych ze wskazanego programu. W przypadku nieotrzymania dofinansowania przez Gminę Opatowiec, projekt nie będzie realizowany, a mieszkaniec nie może rościć sobie od Gminy Opatowiec zwrotu jakichkolwiek poniesionych kosztów.
4. Celem projektu jest poprawa gospodarki ściekowej na terenie Gminy Opatowiec poprzez budowę indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Gmina Opatowiec zobowiązana jest do zachowania trwałości inwestycji przez okres 5 lat od daty jej rozliczenia. W tym czasie zabrania się zmiany przeznaczenia, demontażu lub zbycia przydomowej oczyszczalni ścieków bez pisemnej zgody Gminy Opatowiec.
6. Przewidywana liczba przydomowych oczyszczalni ścieków planowanych do budowy wynosi **70 szt. oraz lista rezerwowa 10 szt.**

## §2. Warunki uczestnictwa

1. **O udział w projekcie mogą ubiegać się osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości położonych na terenie Gminy Opatowiec, które:**

- posiadają uregulowany stan prawny nieruchomości,
- figurują w gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych (szamb) prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec,
- nie posiadają technicznej możliwości podłączenia nieruchomości do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej,
- są faktycznie i stale zamieszkałe,
- Wnioskodawca nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zaległości wobec Gminy Opatowiec na dzień złożenia wniosku.

2. **O udział w projekcie nie mogą ubiegać się mieszkańcy:**

- nieruchomości, na których jest zamontowana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- nieruchomości położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią Q1% (raz na 100 lat) i Q10% (raz na 10 lat).

Poniżej link do map zagrożenie powodziowego.

[https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/?gpmmap=gpMZP&moduleId=gpMZP](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP&moduleId=gpMZP)

3. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem jest prowadzona działalność gospodarcza pod warunkiem wykorzystania przydomowych oczyszczalni ścieków jedynie na cele gospodarstwa domowego (budynku mieszkalnego).

4. Wnioskodawca musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości (własność, współwłasność) zgodny z aktualnym wpisem w księdze wieczystej prowadzonej dla danej nieruchomości, wypis z rejestru gruntów nie starszy niż 6 miesięcy lub akt notarialny.

## §3. Zasady naboru

1. Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym, od dnia 24.03.2026 roku do wyczerpania limitu miejsc, o którym mowa w § 1 ust. 6.

2. **Wniosek należy składać osobiście lub przez pełnomocnika wyłącznie w wersji papierowej** w Urzędzie Miasta i Gminy Opatowiec, ul. Rynek 3, 28-520 Opatowiec, w godzinach pracy Urzędu.

3. **Wniosek o udział w projekcie musi być kompletny w chwili jego złożenia.** Za wniosek kompletny uznaje się formularz zgłoszeniowy wraz ze wszystkimi załącznikami wymieniony w § 4 niniejszego regulaminu, podpisanego przez wszystkich właścicieli nieruchomości.

4. Upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy dokonuje weryfikacji kompletności wniosku w momencie jego składania w obecności Wnioskodawcy lub Pełnomocnika. **Wnioski niekompletne, niepodpisane lub pozbawione wymaganych załączników nie będą przyjmowane i zostaną zwrócone Wnioskodawcy do rąk własnych.**
5. O przyjęciu wniosku decyduje data wpływu kompletnej dokumentacji do Urzędu.
6. Po otrzymaniu dofinansowania i rozpoczęciu realizacji projektu zostanie zawarta umowa udziału w projekcie pomiędzy Wnioskodawcą, a Gminą Opatowiec.

#### **§4. Wymagana dokumentacja**

Do wniosku składanego w wersji papierowej należy obowiązkowo dołączyć:

- 1) Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (**odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów nie starszy niż 6 miesięcy lub akt notarialny (zał. 1);**
- 2) Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane (zał. 2);
- 3) Pełnomocnictwo współwłaścicieli nieruchomości (jeśli dotyczy) (zał. 3).

#### **§5. Kryteria oceny i kwalifikacja**

1. Pierwszeństwo w zakwalifikowaniu do projektu, w przypadku większej liczby zgłoszeń niż dostępnych środków finansowych o zakwalifikowaniu do udziału w projekcie decydować będzie kolejność wpływu poprawnych wniosków do Urzędu Miasta i Gminy w Opatowcu.
2. Jedno gospodarstwo domowe może ubiegać się o przyznanie dofinansowania na 1 przydomową oczyszczalnię ścieków.
3. Wnioskodawca posiadający kilka nieruchomości na terenie Gminy Opatowiec może złożyć tylko jeden wniosek o udział w projekcie.
4. Gmina zastrzega sobie prawo do utworzenia listy rezerwowej.
5. Osoby z Listy Rezerwowej kwalifikują się do projektu w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej, negatywnej weryfikacji technicznej nieruchomości lub braku wpłaty wkładu własnego przez wnioskodawcę z listy podstawowej.

#### **§6. Zakres dofinansowania i wkład własny**

1. W ramach projektu przewidziane jest częściowe dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków Planu Strategicznego WPR, poziom dofinansowania wyniesie do 75% wartości kosztów kwalifikowanych.
2. **Przewidywany wkład własny Uczestnika wynosi od 7 500,00 zł do 10 000,00 zł brutto.**
3. Wkład własny obejmuje m.in. udział w kosztach dokumentacji projektowej, zakupu

i montażu przydomowej oczyszczalni, kosztach nadzoru inwestorskiego i innych kosztach niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, chyba że projekt lub umowa z instytucją finansującą stanowią inaczej.

4. Szczegółowe zasady wpłaty, terminy i sposób rozliczenia wkładu własnego zostaną określone w umowie udziału w realizacji projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj”.
5. **Niewniesienie wkładu własnego w terminie określonym przez Gminę skutkować będzie wykluczeniem Wnioskodawcy z udziału w projekcie.**

### **§7. Obowiązki właściciela nieruchomości**

Wnioskodawca zobowiązuje się do:

- wniesienia wkładu własnego w wysokości o której mowa w § 6 ust. 2,
- Wnioskodawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia nieruchomości osobom upoważnionym przez Gminę Opatowiec, w tym projektantom i wykonawcom, w celu wykonania niezbędnych wizji lokalnych, pomiarów oraz przygotowania dokumentacji technicznej (w tym Programu Funkcjonalno-Użytkowego) oraz samej realizacji inwestycji.

### **§ 8. Postanowienia końcowe**

1. Gmina Opatowiec zastrzega sobie prawo do unieważnienia naboru, zmiany jego warunków lub odstąpienia od realizacji projektu w przypadku:
  - nieotrzymania dofinansowania ze środków Planu Strategicznego WPR 2023-2027,
  - braku wystarczającego zainteresowania mieszkańców,
2. Informacje o projekcie oraz naborze będą publikowane na stronie internetowej Gminy Opatowiec oraz na tablicach ogłoszeń.
3. Wszelkie kwestie sporne i interpretacyjne dotyczące niniejszego regulaminu rozstrzyga Burmistrz Gminy i Miasta Opatowiec.
4. W sprawach, o których mowa w ust. 3 nie przysługuje tryb odwoławczy.

**Wniosek o udział w projekcie  
pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec  
w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

**1. DANE WNIOSKODAWCY (osoba składająca wniosek):**

**Imię i Nazwisko:** .....

**Adres zamieszkania** .....

**Telefon kontaktowy:** .....

**Adres e-mail (jeśli posiada):** .....

**2. DANE NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ PROJEKTEM ( posadowienie przydomowej  
oczyszczalni ścieków):**

1. Adres lokalizacji oczyszczalni: .....

2. Obręb i numer działki ewidencyjnej: .....

3. Obręb ewidencyjny: .....

4. Tytuł prawny do nieruchomości (zaznaczyć właściwe):

Własność       Współwłasność

5. Liczba osób zamieszkałych: .....

**3. OSWIADCZENIA WNIOSKODAWCY:**

**Oświadczam, że:**

1. Akceptujemy w całości postanowienia Regulaminu naboru wniosków wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec.
2. Wyrażamy zgodę na posadowienie przydomowej oczyszczalni ścieków na wyżej wymienionej działce, zgodnie z dokumentacją w ramach projektu.
3. Przyjmujemy do wiadomości i akceptujemy konieczność wniesienia wkładu własnego w wysokości od 7 500,00 zł do 10 000,00 zł brutto oraz zobowiązujemy się do jego wpłaty w terminie określonym w umowie.
4. Wyrażamy zgodę na utrzymanie trwałości projektu przez okres 5 lat od daty płatności końcowej, co wiąże się z zakazem demontażu urządzenia i zmian w instalacji w tym okresie.
5. Nieruchomość wskazana powyżej figuruje w gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych (szamb) prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

6. Na dzień składania wniosku o udział w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj”, nie posiadam żadnych zaległości z tytułu podatków, opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz pozostałych opłat lokalnych wobec Gminy Opatowiec.

Podpisy wszystkich współwłaścicieli (zgodnie z wpisem w KW/rejestrze gruntów/AN):

..... (Imię i Nazwisko) ..... (Podpis)

..... (Imię i Nazwisko) ..... (Podpis)

..... (Imię i Nazwisko) ..... (Podpis)

Miejscowość i data: .....

#### 4. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

##### Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Gmina Opatowiec reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Opatowiec z siedzibą ul. Rynek 3, 28-520 Opatowiec, nr tel.: 41 3518 052, adres e-mail: [gmina@opatowiec.pl](mailto:gmina@opatowiec.pl).
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku uczestnictwa w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, inwestycja I.10.10 - Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

- 4) Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. e RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi i art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647), ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wody i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757). Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych tj. 5 lat.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
  - e) prawo do wniesienia sprzeciwu, jako przysługujące w sytuacji, w której podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. I lit. e) RODO (vide: art. 21 ust. 1 RODO),
  - f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 2) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 3) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

(imię i nazwisko, adres, PESEL  
albo nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)

**Oświadczenie**

właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

Będąc właścicielem / współwłaścicielem\* nieruchomości zlokalizowanej:

(adres nieruchomości i nr działki /działek)

oświadczam, iż wyrażam zgodę na realizację przez:

**GMINA OPATOWIEC  
UL. RYNEK 3  
28-520 OPATOWIEC  
6050050552, 291010524**

(nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)

operacji bezpośrednio związanej z ww. nieruchomością polegającej na:

Udostępnienie części nieruchomości Gminie Opatowiec oraz wylonionemu przez Gminę Wykonawcy w celu:

- wykonania niezbędnych badań gruntowych i wizji lokalnych,
- opracowania pełnej dokumentacji projektowej,
- wykonania robót budowlanych związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków (POŚ) wraz z przyłączami i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

(zakres operacji)

Jednocześnie wyrażam zgodę na utrzymanie przedmiotowej operacji w okresie 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej.

Przyjmuję do wiadomości, że moje dane osobowe mogą być przetwarzane przez organy audytowe i dochodzeniowe Unii Europejskiej i państw członkowskich dla zabezpieczenia interesów finansowych Unii.

(miejsce i data)

(czytelny podpis właściciela/ współwłaściciela\* albo  
osoby/osób reprezentujących właściciela /  
współwłaściciela\* nieruchomości)

\* Niepotrzebne skreślić.

### Pełnomocnictwo współwłaścicieli nieruchomości

My, niżej podpisani współwłaściciele nieruchomości położonej w miejscowości .....  
....., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr .....  
obręb ....., dla której prowadzona jest księga wieczysta nr .....

niniejszym upoważniamy:

Pana/Panią: .....

PESEL: .....

zam. w: .....

Stopień pokrewieństwa z Mocodawcą (np. żona, syn, brat)\*: .....

do reprezentowania nas w procesie naboru wniosków oraz realizacji projektu pt. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Opatowiec w systemie zaprojektuj i wybuduj”,  
a w szczególności do:

- Złożenia wniosku o udział w projekcie wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami i oświadczeniami.

Podpisy współwłaścicieli udzielających pełnomocnictwa:

1. ....

(Podpis)

2. ....

(Podpis)

Miejscowość i data: .....