

**UCHWAŁA NR XXIII/116/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OPATOWCU**

z dnia 31 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na dalsze trzy lata gruntu położonego w miejscowości Rogów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. ) Rada Miejska w Opatowcu uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opatowiec oznaczonej jako działka nr 522/3 o powierzchni 0,1431 ha położonej w miejscowości Rogów na dalsze trzy lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatowiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tomasz Nowak**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. Art. 37 ust.4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.